



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ-MUNICIPIUL TULCEA Serviciul Management Proiecte cu Finanțare Externă

Strada Păcii, nr. 20, cod 820033
tel: 0240/511440 int.104, fax: 0240/517736,
e-mail: proiecte@primaria-tulcea.ro,
www.primaria-tulcea.ro

Nr.12815/12.05.2017

Referitor: Studiu de piață pentru stabilirea valorilor estimative a serviciilor pentru obiectivul vizat al priorității de investiții 7.1 și în acțiunile sprijinite

ANUNȚ

pentru consultarea pieței privind modul de formare a prețului de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice și consultanță cerere de finanțare

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Tulcea intenționează să participe la sesiunea de proiecte în cadrul apelului cu titlu POR/2017/7/7.1/ITI/1. Investiția propusă face parte din Strategia de Dezvoltare a Municipiului Tulcea, aprobată potrivit prevederilor legale. Implementarea proiectului "Îmbunătățirea condițiilor de agrement și recreere în Parcul și Lacul Ciuperca din municipiul Tulcea" va contribui la stimularea circulației turistice, creșterea încasărilor obținute din turism, creșterea eficienței economice și a competitivității destinațiilor turistice dar și la creșterea numărului mediu de salariați în UAT de implementare. Prin realizarea acestui proiect, se dorește ca zona ITI Delta Dunării, așa cum aceasta este menționată în Strategia Integrată de Dezvoltare Durabilă a Deltei Dunării, să-și valorifice, prin practicarea unor forme de turism specifice, avantajele competitive existente la nivel local.

Pentru stabilirea valorilor estimative a serviciilor ce vor face obiectul achizițiilor publice, este necesară prospectarea pieței de profil. Evaluarea propunerilor primite din punct de vedere al modului de formare a prețului va permite stabilirea unei valori acoperitoare reale pentru potențialele achiziții publice, în conformitate cu prevederile legale (Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice), astfel încât investiția să se conformeze cerințelor specifice acestui domeniu.

Obiectivul de investiție - "Parcul și Lacul Ciuperca" – vizat de prezenta consultare a pieței este situat în partea de vest a municipiului Tulcea, cu o suprafață aproximativă de 85.032 mp.

Fiind considerată una dintre cele mai apreciate zone turistice din municipiul Tulcea, situată în proximitatea promenadei Dunării, a căilor intermodale de acces al turiștilor în municipiu, aceasta prin dotările existente nu corespunde cerințelor actuale de agrement și recreere.

Parcul și Lacul Ciuperca reprezintă singura zonă de acest gen din municipiu în care se desfășoară activități de agrement nautic, de recreere și activități sportive.

Parcul Ciuperca este dotat cu mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi), insuficient în raport cu suprafața parcului, zona de plajă supravegheată video, un foisor de observație pe structură din lemn, nefuncțional, în stare de degradare, cu risc de prăbușire, cișmele, trei cabine de pază.

În partea de vest a parcului se află bazinul de înot a cărui alee care face legătura cu locul de picnic este neasfaltată și prezintă gropi.

Locul de picnic nu este dotat adecvat, mobilierul fiind compus doar din paleți de lemn degradat. Suprafața locului de picnic se întinde până la locul de joacă pentru câinii cu stăpâni.

În apropierea plajei funcționează un punct de închiriere bărci cu vâsle și hidrobiciclete (din 14 bărci cu vâsle doar 7 sunt funcționale, din 10 hidrobiciclete doar una este funcțională) și un ponton de acostare subdimensionat în raport cu baza nautică de agrement.

Parcul este traversat de o pistă de biciclete care se interpune pe alocuri cu aleea pietonală. Parcul dispune de o tiroliană nefuncțională (lipsă coardă și scripete, iar stâlpii sunt degradați) un singur loc de joacă pentru copii dotat insuficient și parțial degradat, un loc de sport în aer liber pentru adulți insuficient dotat cu aparate de fitness.

În spațiul verde din parc este amplasat un foisor de observare din lemn, neutilizabil, care este necorespunzător tehnic, fără acces, înclinat, instabil, cu părți lipsă din gardul de siguranță.

Aleea pietonală care înconjoară lacul este degradată, prezentând umflături și surpări pe alocuri. Având în vedere traficul intens de vizitatori, turiști, precum și faptul că pe această alee se face jogging, în plus sunt prezente și persoane cu dizabilități locomotorii care se deplasează în dispozitive speciale, starea actuală a aleii pietonale prezintă un real pericol privind siguranța celor care o folosesc.

Proiectul investițional "Îmbunătățirea condițiilor de agrement și recreere în Parcul și Lacul Ciuperca din municipiul Tulcea" va cuprinde următoarele activități:

- reabilitarea aleii pietonale;
- dotare cu suport parcare biciclete, modernizarea spațiilor verzi cu elemente constructive (alei, puncte de observare, (foișoare) pentru filmare/fotografiere, pergole, grilaje, plantare/ gazonare);
- modernizare locuri de joacă pentru copii, reabilitare sistem tiroliană;
- realizarea unei instalații de iluminat a pistei de biciclete care să se integreze armonios în peisajul propus;
- instalare sistem Wi-Fi în spațiile publice;
- amenajarea și reabilitarea mobilierului urban (bănci, jardiniere, coșuri de gunoi, pavaje decorative, împrejmuire);
- reamenajarea spațiului verde, unde este cazul;
- modernizare bază nautică (facilitate de acostare cu capacitate suficientă, bărci cu vâsle, hidrobiciclete).

În acest sens orice agent economic are posibilitatea de a transmite **oferta de preț** pentru achiziția publică a următoarelor categorii de servicii:

- Servicii pentru studii geotehnice, studii topografice și de stabilitate ale terenului pe care este amplasat obiectivul de investiție: cod CPV 79311200;
- Servicii pentru studiu peisagistic al amplasamentului obiectivului de investiții: Cod CPV 71420000-8;
- Întocmirea documentațiilor și obținerea avizelor/acordurilor de principiu solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- Servicii pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate în conformitate cu prevederile legale (H.G nr. 907/2016), cu identificarea măsurilor privind securitatea la incendiu conform legislației în vigoare: cod CPV 71241000-9;
- Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia inclusiv plan de marketing: Cod CPV 79411000-8.

În cazul necesității elaborării altor studii de specialitate (care nu sunt menționate în cadrul prezentului anunț), acestea vor fi menționate cu fundamentarea prețului pentru fiecare în parte.

Ofertele formulate în lei, având T.V.A-ul menționat separat pentru fiecare categorie de servicii în parte vor cuprinde menționarea și descrierea obiectului achiziției publice în cauză.

Ofertele vor fi transmise în perioada 12 mai – 17 mai 2017, pe adresa de e-mail: proiecte@primaria-tulcea.ro sau pe adresa Str. Păcii nr. 20, Tulcea cod 820033, cu mențiunea :”În atenția Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă”.

Cu stimă,

PRIMAR
Dr. Ing. Constantin Hogeia



Șef Serviciu,
Management Proiecte cu Finanțare Externă
Toma Andreea

Intocmit,
Insp.Mihai Aurora